



**URUS SETIA PUSAT SETEMPAT ( OSC )  
MAJLIS DAERAH TAMPIN  
73000 TAMPIN, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.**

Tel : 06-4414801  
[www.mdtampin.gov.my](http://www.mdtampin.gov.my)

FAX : 06-4413001

**OSC 3.0 PLUS  
NEGERI  
SEMBILAN**

**JP**

(Jalan Parit)

### SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN

<b>BUTIRAN PEMOHON</b>	
<b>TAJUK PROJEK</b>	
<b>NAMA PEMOHON / PEMILIK / PEMAJU</b>	
<b>ALAMAT</b>	
<b>NO. TELEFON</b>	
<b>NO. FAX</b>	
<b>EMAIL</b>	
<b>NAMA ARKITEK / JURUTERA PERUNDING</b>	
<b>NO. PENDAFTARAN PROFESIONAL</b>	
<b>TEMPOH SAH LAKU PENDAFTARAN PROFESIONAL</b>	
<b>ALAMAT SYARIKAT</b>	
<b>EMAIL</b>	
<b>NO. TELEFON</b>	
<b>NO. FAX</b>	

<b>SENARAI SEMAK UNIT PUSAT SETEMPAT(OSC), MDT</b>				
<b>Bil</b>	<b>Perkara</b>	<b>Salinan Hardcopy</b>	<b>Dokumen dimuatnaik (✓)</b>	<b>Catatan</b>
1.	Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	1		
2.	Surat lantikan perunding/PSP/SP oleh pemaju/pemilik	1		
3.	Borang Senarai Semak Permohonan Pelan Kerja Jalan dan Perparitan	1		
4.	Resit Bayaran Fi Pelan Jalan Dan Parit (Bersama Pengiraan Fi)	1		
5.	Resit Cukai Taksiran* (Resit Cukai Semasa)	1		
6.	Kelulusan Kebenaran Merancang Yang Masih Sah* (Kecuali bagi permohonan serentak)	1		*Diperlukan jika pengemukaan dibuat secara berasingan sahaja
7.	Salinan Gambar Tapak Semasa Lengkap Dengan Tarikh dan Masa (warna)	2		*PDF Format
8.	Salinan <i>Compact Disc (CD)</i> Yang Mengandungi Maklumat Cadangan Pemajuan	2		*Softcopy dalam Autocad (DWG) & PDF
9.	Laporan berserta Pengiraan Hidraulik	1		
10.	BORANG ATJ (Sekiranya tapak pemajuan bersempadan dengan Jalan JKR)	1		
11	Sijil Pendaftaran Praktis Jurutera Profesional (Pepc)			
12	PELAN JALAN DAN PARIT termasuk; <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Pelan Lokasi.</li> <li>ii. Pelan Susunatur;</li> <li>iii. Pelan terperinci bagi jalan dan parit;               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Perincian aras antara lot sempadan</li> <li>• Arah aliran air longkang daripada lot pemohon sehingga titik buangan akhir</li> <li>• Saiz dan perincian longkang yang dicadangkan</li> <li>• <i>Cross_section</i> termasuk perincian bagi jalan dan perparitan</li> <li>• Kedudukan perabot jalan seperti <i>road hump signage, road line</i></li> </ul> </li> <li>Setiap pelan yang dikemukakan oleh Perunding profesional hendaklah dicop "hidup" menggunakan copyang berdaftar)</li> </ul>	3		i.Saiz A1 ii. Perlu dilipat bersaiz A4

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pelan yang dikemukakan hendaklah berwarna</li> <li>- Pelan Hendaklah Mengandungi Tandatangan Asli / Cop Pengesahan Daripada Perunding Berdaftar / Orang Berkelayakan</li> <li>- Tandatangan Asli Pemohon / Pemilik Tanah Di Atas Setiap Helaian Pelan (Disertakan No. Kad Pengenalan)</li> </ul>			
13	Laporan dan Pengiraan Pengurusan Air Larian Hujan (selaras keperluan MSMA)	1		
<b>JABATAN PENGAIKAN DAN SALIRAN (JPS)</b>				
14	BORANG ANNEX B (Senarai Semak Permohonan Pelan Saliran)	1		
<b>JABATAN KERJA RAYA (JKR)</b>				
15	DOKUMEN ATJ3/2011 (Senarai Semak Dokumen Permohonan Pelan Jalan dan Parit)	1		
<b>JABATAN KEJURUTERAAN, MDT</b>				
16.	Surat pengesahan Pra Rundingan Jabatan Kejuruteraan dan Bangunan Majlis Daerah Tampin Bagi Permohonan Pelan Jalan dan Perparitan	1		

( \* ) = Sekiranya Berkaitan/Perlu

<b>Dikemukakan Oleh</b>	<b>Cop Terima (<i>Untuk Kegunaan OSC</i>)</b>
<p>Bahwasanya kami memperakui telah mematuhi semua keperluan yang telah ditetapkan di dalam Senarai Semakan Permohonan oleh Urusetia Pusat Setempat (OSC), dan <b>akan bertanggungjawab sepenuhnya keatas permohonan ini.</b></p> <p>Tandatangan / Cop PSP:</p> <p>Tarikh:</p>	

**Nota:**

1. Semua dokumen hendaklah disediakan dalam format digital (pdf, jpeg dan lain-lain) bagi permohonan secara OSC 3.0 Plus Online.
2. Semua laporan dan pelan perlu disedia dan diperakui oleh Orang Yang Mengemukakan (Submitting Person) /Orang Yang Cekap (Competent Person)
3. Permohonan yang **TIDAK LENGKAP** akan mempengaruhi tempoh proses dan keputusan kelulusan.

<b>A</b>	<b>PELAN KERJA TANAH AM UNDANG -UNDANG KECIL KERJA TANAH (MAJLIS DAERAH TAMPIN) 1988 JALAN DAN PARIT – SEKIRANYA DIHANTAR BERASINGAN DARI KERJA TANAH</b>	<b>KADAR</b>	<b>JUMLAH (RM)</b>
	<b>PERKIRAAN</b>		
		Sehektar atau sebahagiannya	250.00
		= _____ hektar x RM250.00	
		= RM _____	

<b>Diperakui Oleh Jurutera Perunding:</b>	<b>Disahkan oleh Majlis:</b>
Tarikh:	Tarikh:

Pelan Kunci Skala 1:50000 @	Pelan Lokasi Skala 1:50000 @	 <b>Arah mata angin dan Qiblat</b>	 6  Rue <b>INCI</b> kuan lulus (kosongkan)  <b>4.5 IN CI</b>										
<b>PELAN CADANGAN INFRASTRUKTUR</b> <b>PELAN KERJA TANAH</b> <i>(Gunakan secara optimum ruang ini sebagai pelan susunatur)</i>													
<p><b>NOTA UMUM</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pelan Kontor 1.5 meter menunjukkan garisan yang bersambungan dengan skala minima 1:500</li> <li>2. Pelan keratan lintang dan bujur skala minima 1:100 untuk skala tegak dan 1:500 untuk skala datar</li> <li>3. Pelan Kerja Tanah dan Pelan ESCP perlu ditindih dengan pelan susunatur dan disediakan berasingan.</li> </ol> <p><b>PELAN KERJA TANAH</b></p> <p><b>PELAN KERJA TANAH</b> - disediakan berasingan daripada Pelan ESCP</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pelan Kerja Tanah yang menunjukkan:           <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Garisan kontor</li> <li>➤ Kedudukan parit atau jalan sediada</li> <li>➤ Kawasan tambahan serta potongan,</li> <li>➤ Existing Level</li> <li>➤ Garisan sempadan tanah,</li> <li>➤ Proposed Level</li> <li>➤ Garisan pelan keratan tanah</li> <li>➤ Proposed Road Level</li> <li>➤ Kedudukan tembok penahan tanah</li> <li>➤ Proposed Slope</li> </ul> </li> <li>2. Pelan keratan tambahan dan potongan dengan menunjukkan:           <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Aras tinggi datum dan jarak serta nisbah cut and fill slope</li> <li>➤ Kedudukan jalan, parit dan tembok penahan</li> </ul> </li> </ol> <p><b>PELAN KAWALAN HAKISAN DAN KELODAK (ESCP) –</b> disediakan berasingan daripada Pelan Kerja Tanah</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pelan Kawalan Hakisan dan Kelodak (ESCP) perlu menunjukkan elemen cadangan:           <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Catchment boundry, Kedudukan jalan, parit dan tembok penahan</li> <li>➤ Arah aliran air kelodak</li> <li>➤ Check Dam</li> <li>➤ Earthbank,</li> <li>➤ Temporary Earthdrain,</li> <li>➤ Sediment basin atau silt trap/silt fence</li> </ul> </li> <li>2. Pelan Detail (butiran) untuk komponen berikut perlu disediakan           <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Sediment Basin detail</li> <li>➤ Arah aliran air kelodak</li> <li>➤ Check Dam detail</li> <li>➤ Temporary earth drain detail</li> <li>➤ Silt Fence detail</li> <li>➤ Wash Through detail</li> </ul> </li> </ol>													
<p><b>TAJUK PERMOHONAN</b></p> <p><b>PERMOHONAN KELULUSAN PELAN BANGUNAN BAGI CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN (JENIS PEMBANGUNAN) (TINGKAT)(LOT) (MUKIM) DAERAH TAMPIN, NEGERI SEMBILAN.</b> (NO. FAIL KM)</p> <p><b>PEMILIK:</b> Saya sebagai pemilik tanah berjanji akan mematuhi segala syarat pelan lulus Pihak Berkewusa Tempatan dan akan bertanggungjawab penuh sejawarnya sekiranya syarat tersebut tidak dipatuhi</p> <p>_____ <i>Tandatangan</i> _____        Nama (No.Kad Pengenalan)        Alamat        No. Telefon        No.Faks        Email</p> <p><b>ARKITEK :</b> Saya memperakui bahawa perincian-perincian dalam pelan ini adalah menurut kehendak-kehendak undang-undang kecil bangunan seragam 1984 dan saya bersetuju terima tanggungjawab penuh dengan sejawarnya</p> <p>_____ <i>Tandatangan</i> _____        Nama (No.Kad Pengenalan)        Alamat        No. Telefon        No.Faks        Email</p> <p><b>GROUND FLOOR PLAN</b>  <b>FIRST FLOOR PLAN</b>  <b>FRONT FLOOR PLAN</b>  <b>LEFT ELEVATION</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;">NO.PELAN</td> <td></td> </tr> <tr> <td>NO.FAIL</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SKALA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>TARIKH LUKISAN</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DILUKIS OLEH</td> <td></td> </tr> </table>				NO.PELAN		NO.FAIL		SKALA		TARIKH LUKISAN		DILUKIS OLEH	
NO.PELAN													
NO.FAIL													
SKALA													
TARIKH LUKISAN													
DILUKIS OLEH													

**ALAMAT AGENSI DALAMAN DAN LUARAN \***

Jurutera Daerah Jabatan Kerja Raya <b>73000 TAMPIN</b> <b>NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.</b>	Jurutera Daerah Jabatan Pengairan Dan Saliran Tampin, 650,Jalan Clonlee, Taman Sri Permai, <b>73000 TAMPIN , NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.</b>
Bahagian Kejuruteraan dan Bangunan <b>Majlis Daerah Tampin</b> <b>73000 TAMPIN, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.</b>	Unit Pusat Setempat <b>Majlis Daerah Tampin</b> <b>73000 TAMPIN, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.</b>

**\* Maklumat ini tertakluk kepada perubahan. Sila berhubung dengan agensi berkaitan terus untuk mendapatkan maklumat alamat terkini.**