



## IKLAN SEWAAN RUANG NIAGA

Tawaran adalah dipelawa kepada Syarikat – Syarikat Tempatan yang berdaftar dan terbuka kepada semua orang awam yang berminat, tawaran adalah seperti berikut :

Bil	Lokasi
1.	<b>GERAI HENTIAN SEBELAH (LAY-BY), JLN. SEREMBAN-TAMPIN BAGI KESELURUHAN GERAJ NO.1 HINGGA NO.6</b>

Kepada yang berminat, tuan/puan boleh mendapatkan borang permohonan sewaan ruang niaga di kaunter Majlis Daerah Tampin bermula 25 Oktober 2020. Tuan/puan perlu mematuhi syarat – syarat tawaran sewaan yang telah pihak Majlis Daerah Tampin tetapkan, **syarat – syarat adalah seperti lampiran 1**. Borang permohonan sewaan gerai perlu dihantar sebelum atau selepas – lewatnya pada **12 Oktober 2020**.

**Tarikh tutup tidak lewat dari jam 2.00 petang pada 12 Oktober 2020 (Isnin).**

Borang permohonan sewaan lewat diterima dari tarikh dan masa ditetapkan **TIDAK AKAN DIPERTIMBANGKAN**. Sebarang pertanyaan berkenaan tawaran ini boleh hubungi **En. Ahmad Fitri Bin Salehuddin/ Pn. Noor Saadah Bt Karim** di talian tel. 06-4411601

**Arahan  
Yang Dipertua Majlis Daerah Tampin**

**SYARAT – SYARAT PERYEWAAN RUANG NIAGA MAJLIS DAERAH TAMPIN DI KAWASAN HENTIAN (LAYBAY) JALAN SEREMBAN - TAMPIN**

1. Segala kos baikpulih dan penyelenggaraan bagi keseluruhan gerai hentian sebelah (laybay), jalan Seremban – tampin No.1 sehingga No.6 dan kawasan sekitar tersebut adalah sepenuhnya dibawah tanggungan pihak penyewa tanpa meletakkan apa – apa tanggungan kos kepada Majlis Daerah Tampin.
2. Sekiranya terdapat modifikasi atau baik pulih pada bangunan, pihak penyewa perlu mendapatkan kelulusan terlebih dahulu daripada Majlis Daerah Tampin.
3. Perjanjian antara Majlis Daerah Tampin dan pihak penyewa hanya akan berkesan kepada pihak - pihak yang terkandung dalam perjanjian dan pihak penyewa perlu mematuhi setiap arahan yang dikeluarkan dari masa ke semasa seperti mana perjanjian yang telah ditandatangani.
4. Penyewa tidak boleh membuat sebarang tuntutan kos penyelenggaraan, kos ganti rugi atau apa – apa jenis tuntutan kewangan kepada Majlis Daerah Tampin.
5. Majlis Daerah Tampin boleh pada bila – bila masa yang perlu dan dirasakan sesuai untuk menarik balik kebenaran menduduki bangunan kerajaan ini melalui notis kepada penyewa.
6. Kepada yang berminat sila mengemukakan kertas kerja cadangan pembangunan semasa permohonan dibuat.
7. Tempoh penyewaan adalah 3 + 3 tahun.
8. Tawaran penyewaan ini adalah penyewaan bagi keseluruhan gerai hentian sebelah (laybay), jalan Seremban – tampin No.1 sehingga No.6 dalam 1 perjanjian.

**Arahan  
Yang Dipertua Majlis Daerah Tampin**



## IKLAN SEWAAN RUANG NIAGA

Tawaran adalah dipelawa kepada Syarikat – Syarikat Tempatan yang berdaftar dan terbuka kepada semua orang awam yang berminat, tawaran adalah seperti berikut :

Bil	Lokasi
1.	2 Bangunan Taman Rekreasi, Tampin

**\*Gambar Seperti Lampiran 2**

Kepada yang berminat, tuan/puan boleh menghantar kerta kerja (hardcopy) merangkumi cadangan perniagaan, kadar sewaan dan tempoh sewaan yang ingin tuan/puan jalankan. Tuan/puan perlu mematuhi syarat - syarat tawaran sewaan yang telah pihak Majlis Daerah Tampin tetapkan, **syarat – syarat adalah seperti lampiran 1**. Kertas kerja cadangan perlu dihantar sebelum atau selewat – lewatnya pada **12 Oktober 2020**.

**Tarikh tutup tidak lewat dari jam 2.00 petang pada 12 Oktober 2020 (Isnin).**

Kertas kerja yang lewat diterima dari tarikh dan masa ditetapkan **TIDAK AKAN DIPERTIMBANGKAN** . Sebarang pertanyaan berkenaan tawaran ini boleh hubungi **En. Ahmad Fitri Bin Salehuddin/ Pn. Noor Saadah Bt Karim** di talian tel. 06-4411601

**Arahan**  
**Yang Dipetua Majlis Daerah Tampin**

**SYARAT – SYARAT PERYEWAAN RUANGAN BANGUNAN KERAJAAN DI KAWASAN TAMAN REKREASI TAMPIN**

1. Segala kos baikpulihan dan penyelenggaraan bagi 2 Bangunan Taman Rekreasi dan kawasan sekitar tersebut adalah sepenuhnya dibawah tanggungan pihak penyewa tanpa meletakkan apa – apa tanggungan kos kepada Majlis Daerah Tampin.
2. Sekiranya terdapat modifikasi atau baik pulih pada bangunan, pihak penyewa perlu mendapatkan kelulusan terlebih dahulu daripada Majlis Daerah Tampin.
3. Perjanjian antara Majlis Daerah Tampin dan pihak penyewa hanya akan berkesan kepada pihak - pihak yang terkandung dalam perjanjian dan pihak penyewa perlu mematuhi setiap arahan yang dikeluarkan dari masa ke semasa seperti mana perjanjian yang telah ditandatangani.
4. Penyewa tidak boleh membuat sebarang tuntutan kos penyelenggaraan, kos ganti rugi atau apa – apa jenis tuntutan kewangan kepada Majlis Daerah Tampin.
5. Majlis Daerah Tampin boleh pada bila – bila masa yang perlu dan dirasakan sesuai untuk menarik balik kebenaran menduduki bangunan kerajaan ini melalui notis kepada penyewa.
6. Kepada yang berminat sila mengemukakan kertas kerja cadangan pembangunan semasa permohonan dibuat.
7. Tempoh penyewaan adalah 3 + 3 tahun.
8. Tawaran penyewaan ini adalah penyewaan bagi 2 Bangunan Taman Rekreasi Tampin didalam 1 perjanjian

**Arahan  
Yang Dipetua Majlis Daerah Tampin**



Bangunan Taman Rekreasi, Tampin